



BREVE LANÇAMENTO

M O M A
M O E M A

4 DORMS.
OPÇÃO 3 SUÍTES

3 SUÍTES

3 OU 2 VAGAS DEMARCADAS

194M²

147M²

1 DORM. +
STUDIO +

PÉ-DIREITO
DE 3,70 M



PARQUE IBIRAPUERA

UM EMPREENDIMENTO DENTRO DE UM CLUBE DE 4 MIL M²

MOEMA PÁSSAROS
EM UMA NOVA
DIMENSÃO
DE MODERNIDADE
E BEM-ESTAR



PERSPECTIVA DO FITNESS. IMAGEM PRELIMINAR SUJEITA À ALTERAÇÕES.



PERSPECTIVA DA PISCINA COBERTA. IMAGEM PRELIMINAR SUJEITA À ALTERAÇÕES.

WELLNESS EXPERIENCE

3 ANDARES DEDICADOS AO LAZER:
• TÉRREO • 7º ANDAR • ROOFTOP



PERSPECTIVA DO BEACH TENNIS. IMAGEM PRELIMINAR SUJEITA À ALTERAÇÕES.



HIGH GARDENS
AMPLAS VARANDAS COM
JARDINS SUSPENSOS

WELLNESS EXPERIENCE
3 ANDARES
DEDICADOS AO LAZER:
• TÉRREO • 7º ANDAR • ROOFTOP

PERSPECTIVA DAS FACHADAS. IMAGEM PRELIMINAR SUJEITA À ALTERAÇÕES.

LEN.COM.BR

aflalo /
gasperini /
arquitetos

VISITE O STAND
AV. IBIRAPUERA, 2.480 X AV. MACUCO, 715
(A 250 M DA ESTAÇÃO MOEMA*)



4280-3950
MOMAMOEMA.COM.BR

Participação e
futura intermediação

GRUPO
kallas

Realização

paladin
realty

Incorporação, administração, realização
e futura intermediação

you,inc

You Intermediação Imobiliária Ltda.: Av. Pres. Juscelino Kubitschek, 360 - 2º andar - São Paulo/SP - CEP: 04543-000 - Tel.: (11) 3199-7900 - CRECI: 25.672-J. Kallas Vendas: Av. Prefeito Fábio Prado, 211 - Chácara Klabin - São Paulo/SP. Telefone (11)4780-0000. CRECI 037819-J. O empreendimento só será comercializado após o Registro de Incorporação no cartório de imóveis competente, nos termos da Lei no 4.591-64. Projeto em aprovação sujeito a alterações. As imagens contidas neste material são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações. A vegetação e o paisagismo retratados são meramente ilustrativos e apresentam porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte. *Fonte: Google Maps.