

# PATRIANI

## Dois novos prédios em São Paulo: um ao lado do Metrô Paraíso e outro ao lado do Metrô Imigrantes e da Chácara Klabin

Não é studio, é apartamento com uma suíte, varanda com churrasqueira a carvão, lavabo e vaga para carro elétrico

47m<sup>2</sup>

com lavabo e depósito privativo

1 suíte

mais varanda gourmet com churrasqueira a carvão

1 vaga

determinada para carro elétrico, com medição individual



## São mais de 50 diferenciais exclusivos. Confira alguns:

### Tecnologia e modernidade

- Fazenda de energia solar
- Vaga para carro elétrico
- Depósito privativo
- Gerador de energia
- Elevadores econômicos
- Delivery room refrigerado
- Espaço multiuso para coworking
- Espaço Uber
- Minimercado

### Apartamento

- Varanda com churrasqueira a carvão
- Lavabo no apartamento
- Apartamento inteiro com piso porcelanato instalado
- Persiana da suíte automatizada
- Infraestrutura para ar-condicionado
- Suíte grande com closet espaçoso
- Banheiro com iluminação natural
- Fechadura biométrica

### Lazer para toda a família

- Casa de campo no condomínio com piscina e churrasqueira privativas
- Churrasqueira no térreo
- Academia ultramoderna
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Sauna seca na área da piscina
- Pet place
- Dog wash



Aponte a câmera do celular e saiba mais  
[construtorapatriani.com.br](http://construtorapatriani.com.br)

Ótimo para morar. Perfeito para investir.

Fale com a gente: Ligue 11 4318-0666 - WhatsApp 11 97673-1715